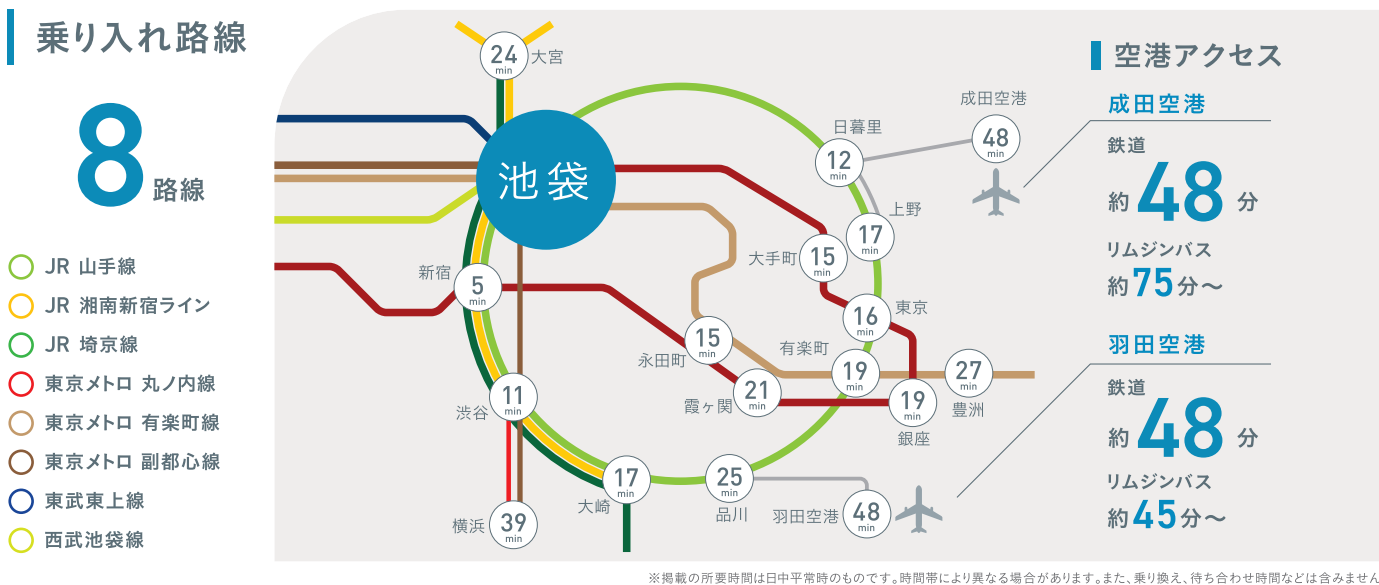
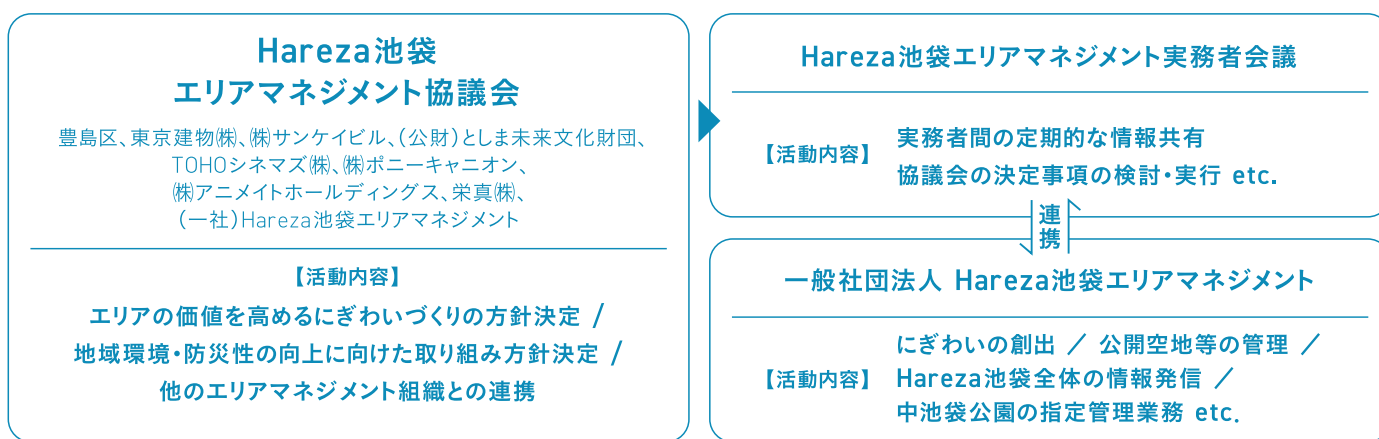




Hareza池袋エリアマネジメント協議会 体制図



HAREZA IKEBUKURO

AREA MANAGEMENT ACTION REPORT Vol.3

Institute
Hareza Ikebukuro
Area management
Action Report
2024.01-12

数字で見るHareza池袋

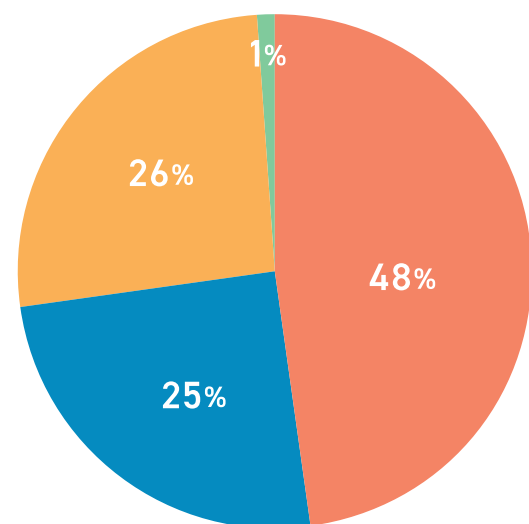
日本屈指のビッグターミナルである池袋駅。その周辺エリアの価値向上を目的に活動するHareza池袋エリアマネジメント協議会*1にまつわるデータをご紹介します。

*1 豊島区、東京建物㈱、㈱サンケイビル、(公財)としま未来文化財団、TOHOシネマズ㈱、㈱ポニーキャニオン、㈱アニメイトホールディングス、栄真㈱、(一社)Hareza池袋エリアマネジメントで構成。Hareza池袋及び周辺地域の価値向上を目的に、2021年に発足。

中池袋公園利用者満足度調査 〔アンケート実施日 2024年8月3日, 9月20日, 9月21日〕 (n=329) ※豊島区立中池袋公園指定管理業務(2024年度)

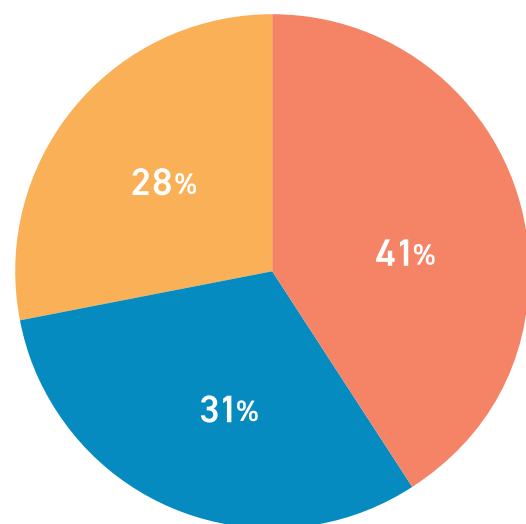
安心して利用できる公園だと思いますか？

■ そう思う ■ ややそう思う ■ 普通 ■ あまりそう思わない



本公園を利用して、総合的な満足度はいかがですか？

■ 満足 ■ ほぼ満足 ■ 普通



その他、本公園へのご意見(フリーコメントから一部抜粋)

- ① 大きな木があるため落葉もあるが居心地が良い
- ② ゴミが落ちておらず、清掃が行き届いている
- ③ 昔よりきれいになり安心感がある
- ④ トイレが設置されて便利になった
- ⑤ 死角・障害物がないため安心感がある
- ⑥ 夏祭りや、屋台のあるイベントを行ってほしい
- ⑦ ベンチや椅子、座れる場所を増やしてほしい

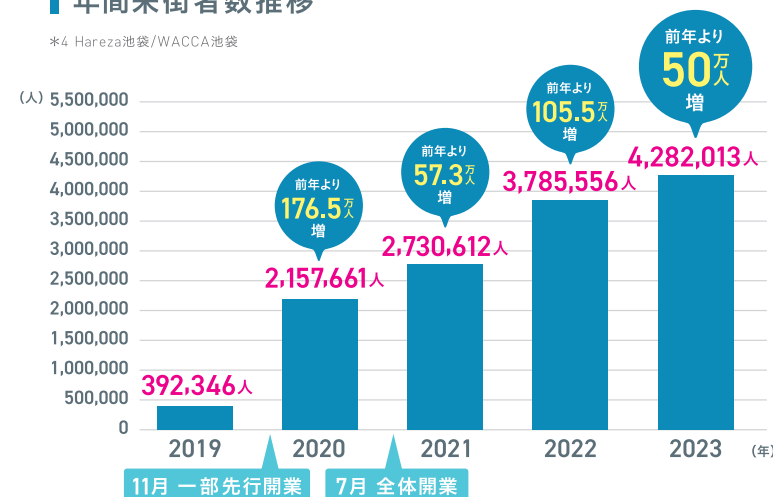
就業者数*2 約 **5,653**人

X(旧Twitter)フォロワー総数*3 約 **72.7**万人
※2024年11月時点

*2 Hareza Tower / 東京建物 Brillia HALL / としま区民センターを対象に集計。
*3 Hareza池袋【公式】 / TOHOシネマズ公式 / 公益財団法人としま未来文化財団 / harevutai@hareza池袋 / アニメイトカフェスタンドHareza池袋 / アニメイト池袋本店 / WACCA池袋(豊島区東池袋)

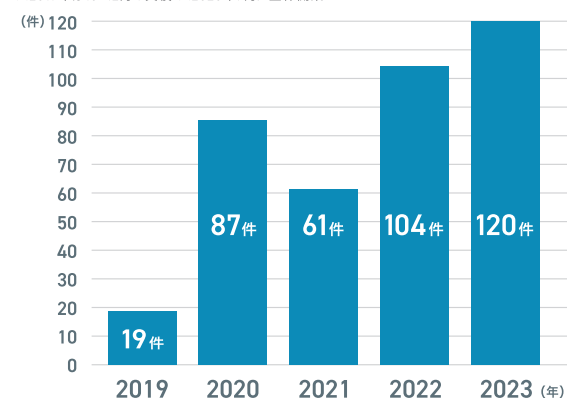
Hareza池袋エリア*4
年間来街者数推移

*4 Hareza池袋/WACCA池袋



Hareza池袋
年間スペース利用実績

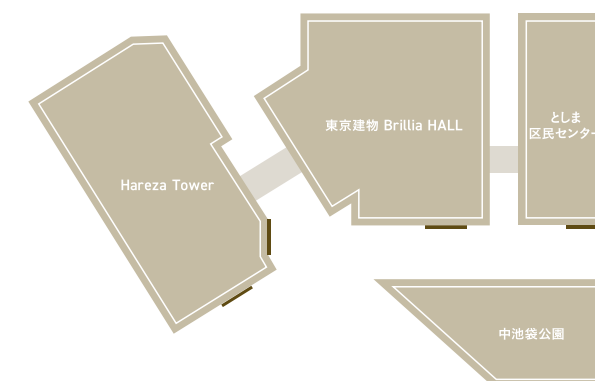
※利用実績: イベント・撮影の件数。※スペース: 中池袋公園、パークプラザ、公開空地 etc。
※2019年は10-12月の実績 ※2020年7月に全体開業



※就業者数、Hareza池袋エリア年間来街者数推移、Hareza池袋年間スペース利用実績は2024年12月時点のもの。

DATA

多彩な物語をつむぐ、
8つの劇場空間。



FACILITY

すべては、
「誰もが主役になるため」の
ハレ舞台。



ACTION



「Harezaの日」Hareza de 打ち水

[2024.8.21]

にぎわい
創出池袋エリア
全体連携

「Harezaの日」オープニングイベントに、スペシャルゲストとして高階区長と声優の宮野真守さんが登場しました。開会記念の打ち水イベントを、Hareza 池袋のオフィスワーカーやHareza 池袋エリアマネジメント協議会の関係者も参加して実施。真夏の池袋に、涼しい空気が流れました。

池袋エリアの さらなる魅力向上に向けて

Hareza池袋エリア全体の魅力・価値を最大化するために、たゆまないチャレンジを続けています。まちの魅力づくりを多角的にとらえ、さまざまな取り組みを複合的に推進していくことで、さらなるまちの魅力向上を図ってまいります。

Hareza池袋エリアマネジメントの主な取り組み

にぎわいの創出

- 道路や公園も含めた、まちを舞台にしたイベント実施
- 各劇場との連携による多様なイベントの開催

地域環境・防災性向上

- まちの快適性・価値を高める美化活動
- 地域の安全・安心のための地域貢献活動

池袋エリア全体連携

- 近隣企業や他のエリアマネジメント組織との緊密な連携
- 池袋全体の回遊性向上

情報発信

- Webサイトからの情報発信
- X (旧Twitter) などSNSによる他団体との相乗効果のある情報発信

Hareza池袋 主催イベントPICK UP

私たちHareza池袋エリアマネジメントは地域の企業や団体と協働しながら多種多様なイベントを企画し、「誰もが主役になれる劇場都市」の実現に努めてまいりました。ここではその一部をご紹介します。

Hareza池袋 主催イベント①

若手アーティストによるアート&カルチャーの企画展 STEP

にぎわい
創出

池袋エリア
全体連携

STEPは、Hareza池袋エリアマネジメントが主催する若手アーティストが活躍する場づくりの活動です。この活動を通じて、アーティストとしてのステップアップを図ってもらいたいという想いから名付けました。

STEP meets 武蔵野ファッションカレッジ [2024.2.9～25]



武蔵野ファッションカレッジと協同し、若手デザイナーによるHarezaファッションWEEK（展示&ショー）を開催しました。「STEP meets 武蔵野ファッションカレッジ」と題した今回は、東京建物 Brillia HALL パークプラザにて衣装製作過程の展示を実施。最終日には、学生の作品を発表するファッションショーを行い、来場者を魅了しました。



STEP meets 創形美術学校 [2024.12.10～27]



若手アーティストによる「ハレ」のアート展として、「STEP meets 創形美術学校」を開催しました。創形美術学校の文化祭＝「創形祭」のなかで行われた創形グランプリにてコンペティションを実施。Hareza池袋エリアマネジメントも審査員として参加し、東京建物 Brillia HALL パークプラザに展示いただくアーティスト9名を選出しました。



Hareza池袋 主催イベント②

～池袋エリアみんなで作り上げた全世代が楽しめるイベント～ Harezaの日 [2024.8.1～4]

にぎわい
創出

池袋エリア
全体連携



2024年7月1日にグランドオープンから4周年を迎えたHareza池袋は、8月3日を「8(ハ)0(レ)3(ザ)=Harezaの日」とし、8月1日(木)から8月4日(日)までの4日間、池袋内の各施設・店舗と連動して、さまざまな演目が目白押し周年イベントを開催しました。



高際区長(右から2番目)と宮野真守さん(左から2番目)が真っ赤なIKEBUSで現れ、開会宣言。



声優を務める「キン肉マン」など、人気アニメとのコラボトークイベントにも出演した宮野さん。

オープニングイベント/Hareza de 打ち水

高際区長や宮野真守さんが登場し、開会宣言と開会を記念した打ち水イベントを実施。続いて宮野さんが主人公を演じるアニメのトークイベントも行われ、会場を沸かせていました。その後は、ゲストアーティストによるアニソンライブを開催。多彩なパフォーマンスに池袋のアニメファンたちの熱量も高まり、会場は夏の暑さに負けない程の盛り上がりとなりました。



8.2

オイシマサヨシ×DJ K00 コラボ

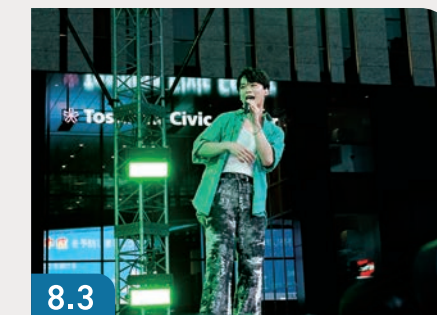
アニソンシンガーのオイシマサヨシさんが、浴衣姿で人気曲を立て続けに熱唱。DJ K00さんとのコラボも披露され、会場の熱気は最高潮に達しました。



8.3

執事歌劇団 ライブパフォーマンス

池袋にある国内初の執事喫茶「執事喫茶 Swallowtail」の執事たちにより結成された「執事歌劇団」が登場し、華麗なパフォーマンスで魅了しました。



8.3

土岐隼一 ライブパフォーマンス

アーティストとしても活動する声優の土岐隼一さんがライブパフォーマンス。人気アニメ主題歌などを、伸びやかな歌声で届けました。



8.3

STRIX ライブパフォーマンス

豊島区、Hareza池袋発バンド「STRIX(ストリクス)」がライブを開催しアニソンで会場を盛り上げました。



8.4

亜咲花×MOTSU コラボ

アニソン歌手の亜咲花さんとラッパーのMOTSUさんによるスペシャルコラボでライブを開催。人気アニメの楽曲も披露し、ファンを沸かせました。

来場者のコメント

Harezaの日行ってきました!野外のもうめっちゃくちゃにアドレナリン出まくる感覚が大好き!!

本当に無料でこんなに楽しんでいるのだからレベルで楽しかったな……

Harezaの日!全部めっちゃ楽しかった!!!みんなありがとう!!!!

Harezaの日のライブ楽しかった!暑さに負けない熱いライブでした!



にぎわい
創出

池袋エリア
全体連携

池袋ハロウィンコスプレフェス2024 [2024.10.25～27]

にぎわい
創出

池袋エリア
全体連携

11年目を迎えた今年は、過去最大の16万1千人が集結しました。メイン会場の中池袋公園では、参加者のコスプレ披露企画などを実施。さまざまな方に楽しんでいただけるイベントになりました。

TOSHIMA STREET FES. 2024 [2024.11.2～3]

ブレイクダンスやMCバトル、ライブペインティングなどを一同に集め、豊島区から世界へストリートカルチャーを発信する祭典を、中池袋公園や池袋西口公園（グローバルリング）など6カ所で開催しました。



情報発信

池袋エリア
全体連携

LAM個展「千客万雷」 (ガラス面広告) [2024.11.25～28]

アニメイト池袋本店でのイラストレーターLAMの個展開催と連動し、東京建物 Brillia HALLを巨大なガラス面広告で演出しました。



にぎわい
創出

池袋エリア
全体連携

Kids = Artists ～すべてのキッズはアーティスト～ Vol.11 [2024.9.7]

子どもの感性や可能性を引き伸ばすことを目的にしたアート制作イベントを実施。完成作品は池袋のまちに展示されました。



にぎわい
創出

池袋エリア
全体連携

クレーンゲーム バンプレスト博覧会 2024 [2024.11.30～12.1]

無料クレーンゲーム体験などを楽しめるイベントを中池袋公園にて開催。子どもから大人まで幅広い世代が夢中になりました。

アニメイトガールズフェスティバル2024・ アニメ＆まんが聖地 EXPO [2024.11.9～10]

にぎわい
創出

池袋エリア
全体連携

今年15周年となった「アニメイトガールズフェスティバル」に合わせて、中池袋公園では「アニメ＆まんが聖地 EXPO」が同時開催。豪華アーティストによるステージイベントのほか、アニメやまんがの「聖地」となった全国自治体による地域限定グッズの特別販売で賑わいました。



白鳥おどり in 池袋2024 [2024.9.28]

にぎわい
創出

池袋エリア
全体連携

岐阜県郡上市の白鳥町に伝わる「白鳥おどり」を、中池袋公園で開催しました。世界最速の盆踊りとも噂される軽快なテンポに会場は熱狂。当日は講習会も行われ、初めての方も楽しみながら全8曲を踊りました。

みんなのハレ舞台 with AI [2024.11.16]

にぎわい
創出

池袋エリア
全体連携

東京建物サステナビリティパートナー・アーティストのAIさんと一緒に歌やダンスを楽しめるスペシャルステージ。豊島区に縁のある学校や団体による多彩なステージパフォーマンスが行われ、みんなが主役になれるまちを表現しました。



にぎわい
創出

©2010熊本県くまモン

くまモンファン感謝祭2024 in TOKYO [2024.2.3～4]

くまモンプロデュースのバレンタインイベントを実施。オリジナルグッズ販売や人気グルメも出店し、中池袋公園に熊本の魅力が集まりました。



情報発信

池袋エリア
全体連携

© 2024 Disney. All Rights Reserved.

「モアナと伝説の海2」 アドトラック展示 [2024.12.15]

近隣劇場、TOHOシネマズ池袋とグランドシネマサンシャイン池袋での上映に合わせ、映画「モアナと伝説の海2」の世界観を表現したアドトラックを展示し、作品を盛り上げました。



池袋エリア
全体連携

地域環境・
防災性向上

Hareza池袋 防災イベント2024 [2024.10.17]

豊島消防署と連携し、さまざまな防災訓練車両で災害時対応を体験できるイベントを開催。近隣保育園や来街者の方々も多く参加され、防災について楽しく学べる時間になりました。

その他の主な活動

[2024.4.4～7]「ひみつのアイプリ」放送開始記念イベント [2024.5.11]池袋アカペラストリート2024 [2024.5.18～19,8.24～25] BYD車両展示会 [2024.5.30] 第3回Hareza池袋 ごみゼロデー清掃活動 [2024.6.8～9]「悪魔王子と操り人形」リリース記念イベント [2024.7.27～28]転スラ開国祭 [2024.7.30]映画「デッドプール&ウルヴァリン」最速公開記念 デブートトラック撮影会 [2024.10.12]武蔵野調理師専門学校 お菓子販売会 [2024.10.19～20]としま超吟醸祭&超輪飲祭 [2024.11.13～24]キッズフェスティバル 第3回アーティストデビュー展・第19回まちかどこども美術展 [2024.11.17]キッズフェスティバル 働くクルマ大集合! [2024.12.7]HIV/エイズ予防啓発フェス2024 [2024.12.8]ふくし健康まつり

池袋エリアプラットフォームについて



池袋エリアプラットフォームとは

池袋エリアプラットフォームは、池袋がいつまでも人々を惹きつける、魅力に溢れた人中心のまちとなることを大きな目標に、産官学民一体となってまちづくりを推進する共同体です。

我々（一社）Hareza 池袋エリアマネジメントも参画しており、「池袋ならではのウォーカブルなまち」を目指して行動指針となる「未来ビジョン」を描き、その実現に向けて取り組んでいます。



池袋エリアプラットフォームの取り組み

STEP 1 2022年度～

エリア関係者の
連携を強化

大切にしたい
基本理念

コミュニティと共にあること 多様性を育むこと 持続可能性を常に意識すること

まちづくりの
コンセプト

感動共奏都市 ～共に創り、共に奏でる～
Sessionable City

実現したい3つのまちの姿

将来のまちで描きたいシーン

いつ来ても、いつまで居ても。
時間を忘れるほど楽しいまち

公共空間・回遊性、レジリエンス（みどり・防災）

- 通りが歩行者空間化され、マルシェやオープンカフェが多くの人で利用されている。
- 通りや建物がみどりあふれる気持ちの良いまちなかになっている。
- 公園やストリート・公開空地などで、多彩なスポーツなどのプログラムが行われ、人々がいきいきと活動している。

文化に触れ、アートを育む。
豊かな感性で心躍るまち

アート・カルチャー、シティブロモーション

- まちなかで音楽やコスプレを楽しむ、エンタメ文化が交わっている。
- アートなどの文化・芸術がまちなかで感じられ、日常になっている。

暮らしも、挑戦も。
新しい発見に溢れた創造的なまち

コミュニティ、ビジネス・都市開発

- 学生や外国人、ワーカーなどの交流が生まれ、まちなかがオープンラボ化している。
- 池袋の“食”を通じて、地元民と観光客が交わり、夜までまちの賑わいが続いている。

池袋エリアの価値を高める共有・共創プロジェクト

場



空間デザインワークショップ

活動



公共空間を活用した社会実験

情報



HPの開設、池袋駅周辺の人流・消費データ分析

STEP 2 2023年度～

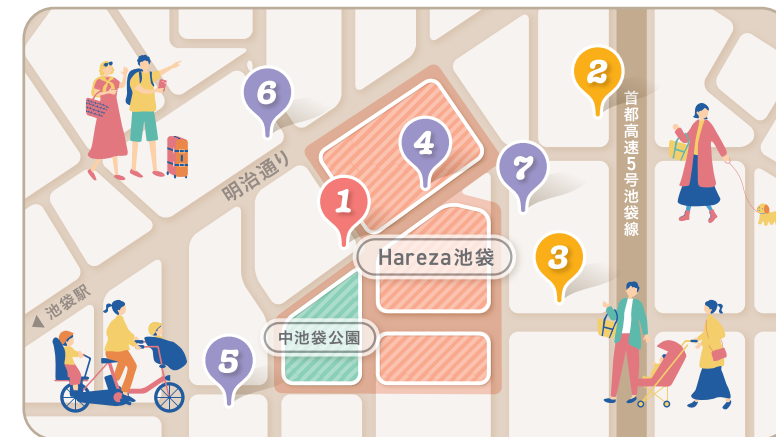
まちの
「未来ビジョン」
を描く

「未来ビジョン」
実現に向けた
具体的な
プロジェクトの展開

「未来ビジョン」
実現に向けた
具体的な
プロジェクトの展開



魅力的な飲食店がひしめく池袋のまち。バラエティ豊かで、ランチ選びも迷いますよね。そこで今回はHareza 池袋エリアで働く方々にアンケートを行い、おすすめのお店を教えてくださいました！



VinViande

03-6384-4355 豊島区東池袋1丁目17-11 2F

堂々の第1位は、Hareza Tower前に位置する人気のワインバー！夜はおまかせ料理のみ提供という確かな腕をもったシェフが、絶品ランチを振る舞ってくれます。

推薦者
コメント

お料理、雰囲気、コスパ、とにかく◎です！

落ち着いた店内で、ゆったりと食事を楽しめます。



人気メニュー

ステーキランチ

※サラダ・スープ・小林・ドリンク付き

こせり

03-5927-8289
豊島区東池袋1丁目33-4 1F



人気メニュー

ダルバート

ネパール&インド料理を中心に、オムライスにガバオライス、タコライスと、実に多彩なレパートリーを提供。そのどれもがクオリティ高く、何度訪れても飽きさせません！

推薦者
コメント

本格的なインドカレーがおいしいです！

ガバオライスがおいしくてお気に入りです。

ミートキッチン log50 ハレザ池袋前店

03-6384-4666 豊島区東池袋1丁目31-1 B1F



人気メニュー

牛ハラミのステーキボウル

※平日ランチはサラダ・スープ・選べるドリンク付き



夜は肉料理中心のバルとして営業する人気店。地下に広がるお洒落な店内で堪能するランチは、どのメニューも食べ応え十分と食いついたちに大好評です。

推薦者
コメント

牛ハラミステーキがおすすめです！

おしゃれな店内で女性ひとりでも気軽に入れる！

グリル デミ玉

03-3983-5115
豊島区東池袋1丁目18-1 Hareza Tower 1F

「365日楽しめるハンバーグ」がコンセプト。さまざまなソースやトッピングの組み合わせをご賞味あれ！

推薦者
コメント

ガッツリ、満足のごはんです！

ハンバーグがボリュームがありおいしい。

東京油組総本店 池袋東組

03-3986-3911 豊島区東池袋1丁目9-10 B1F

自家製麺が評判の油そば専門店。なんと、どの麺の量でも同一価格！ガッツリ食べたい方にぴったりです。

推薦者
コメント

罪悪感なく食べられる油そばです！

卓上調味料でカスタムするのが楽しい。

海鮮酒場 魚波 池袋本店

03-3983-4609 豊島区東池袋1丁目39-1 B1F

夜は産地直送の新鮮な魚が自慢の居酒屋。ランチは海鮮料理をはじめ、アジフライ定食なども大人気です！

推薦者
コメント

種類が豊富で、どれもリーズナブル！

居酒屋さんだけどランチもおいしい！

大衆食堂 かぶら屋 東池袋店

03-5924-6888 豊島区東池袋1丁目31-8 1F

あの有名居酒屋「大衆食堂 かぶら屋」の会社が営む食堂。ランチではジュシーなとりかつ定食が大人気！

推薦者
コメント

腹ペコのときはとりかつダブルで大満足！

このご時世でもごはん大盛無料は大正義です…！